

Приложение № 2

Изисквания към изпълнението на строително-ремонтни дейности в сградния фонд на МБАЛ „НКБ“ ЕАД – гр. София, ул. „Коньовица” 65 и гр. Баня, ул. „Шейново” 6:

1. Общи задължения на изпълнителя:
 - 1.1. Да подсури техническо ръководство на обекта с мобилна връзка;
 - 1.2. Да представи поименен списък на персонала, работещ в болницата с посочени лични данни;
 - 1.3. Да провежда редовно инструктаж на работниците по ППО и охрана на труда;
 - 1.4. Да изпълнява конкретни СМР след получаване на възлагателно писмо.
 - 1.5. При изпълнение на задълженията си да спазва вътрешните правила на възложителя;
 - 1.6. При изпълнение на ремонтни работи свързани с подмяна на инсталации, изпълнителят може да влиза в абонатни станции, да спира подаване на ток, вода и медицински газове само след предварително съгласуване с длъжностно лице от болницата и координаторите на фирмите, поддържащи инсталациите в болничния комплекс;
2. Актуване:
 - 2.1. Актуването на извършените СМР ще става, след представяне на Акт образец 19 с включени подробна количествена сметка и чертеж на обекта при малки ремонти. При липса на видове СМР в Приложение № 1 се прилагат анализи по обявените показатели и фактури за материалите;
 - 2.2. При промяна на цените на материалите /в периоди не по-кратки от 6 месеца/ се представят нови актуализирани анализи;
 - 2.3. При подмяна на инсталации (водопровод, канал, отопление и електро) към Акт образец 19 се прилагат екзекутивни чертежи и аксонометрия за ВиК, ако се е наложило изместване на инсталациите;
 - 2.4. След приключване на ремонт се съставя двустранен протокол за обема на работа, качеството му и срока на изпълнение между оторизирани представители на възложителя и изпълнителя.
3. При извършване на СМР, за които не са представени анализи и които не фигурират в Приложение № 1, се представят нови анализи и фактури за доказване на цената на вложените материали.
4. Непредвидените разходи се заплащат, ако бъдат доказани. Непредвидените видове и количества СМР не могат да надвишават 20% от количествено-стойностната сметка за всяка дейност. Надхвърлянето им остава за сметка на потенциалния изпълнител.
5. Заплащането на изпълнените СМР се извършва отсрочено – в срок, посочен от изпълнителя, но не преди представяне на двустранно подписан Акт – образец 19 и редовна фактура.
6. Гаранционните срокове за различните работи, предмет на поръчката са съгласно ЗУТ и Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнение на строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.
7. Срокът за изпълнение на дейностите по поръчката е една година, считано от датата на сключване на договора за възлагане без ангажимент на възложителя, че заложените обеми дейност ще бъдат изпълнени напълно.
8. Място за изпълнение – МБАЛ „НКБ“ ЕАД в гр. София, ул. „Коньовица” 65 и гр. Баня, ул. „Шейново” 6.